

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-12481-IUP-6/2017
Заводни број: 351-122/2017-03
Датум: 21.март 2017. године
Александра Карађорђевића број 34 Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа за пројектовање и изградњу „VIP CASA INVEST“ DOO, [REDACTED], преко пуномоћника Владимира Богићевића, из [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), чланова 42.- 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" број 30/10) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев предузећа за пројектовање и изградњу „VIP CASA INVEST“ DOO, [REDACTED], број ROP-CAJ-12481-IUP-6/2017 за издавање употребне дозволе за део стамбеног објекта изграђеног на катастарској парцели број 4577/297 КО Чајетина, као непотпун.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 15.марта 2017.године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за део стамбеног објекта изграђеног на катастарској парцели број 4577/297 КО Чајетина, од стране предузећа за пројектовање и изградњу „VIP CASA INVEST“ DOO, [REDACTED], преко пуномоћника Владимира Богићевића, [REDACTED].

Чланом 158. став 3. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 3.став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016), прописано је да се поступак обједињене процедуре пред надлежним органом покреће попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, а да се сва документа која подносилац захтева доставља у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа у pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016) за поступање по поднетом захтеву:

- уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и то:

- **пројекат за извођење** са потврдом и овером инвеститора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење **или пројекат изведеног објекта**, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

- приложена документа нису електронски потписана (потврде о извршеном снимању водова) у складу са Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Службени гласник РС“ број 113/2015)

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашен захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На овај закључак може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања.

Приговор се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић, дипл. правник